

Nieuwsbrief Ittersumerlanden fase 3

Maart 2014

Met deze nieuwsbrief houden wij u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen in uw buurt Ittersumerlanden.

Planning bouwwerkzaamheden

De woningen en appartementen van de blokken 1 t/m 5 zijn allemaal opgeleverd. De nieuwe bewoners maken er hun thuis van. Alleen bij blok 6 en blok 7 wordt nog gewerkt.

Blok 6: Kijkdag nieuwbouw Staatsmanlaan/Keucheniusware

Op woensdag 19 februari bezochten de toekomstige bewoners en hun familie blok 6 op de bouwplaats.

Het werd door hen gewaardeerd dat Ufkes die middag de hamers en boormachines had neergelegd en hen rondleidde. De bewoners en hun familie kregen hierdoor een goede eerste indruk van de nieuwe woningen. Ondertussen is het hoogste punt bereikt. Op dit moment wordt de gevel en het dak wind- en waterdicht gemaakt. Aansluitend wordt gestart met het afronden van de Binnenafbouw. De oplevering van deze 29 woningen staat gepland in juni 2014.



Blok 7: De bouw van de zeven eengezinswoningen aan de Staatsmanlaan verloopt volgens planning. De laatste zaken worden opgepakt, zoals aan de buitenkant de bekleding en schilderwerk. In de woningen worden de keukens, badkamers en toiletten nog gemonteerd. De oplevering van deze woningen staat gepland voor eind maart 2014.

Z.O.Z.

Herinrichting Staatsmanlaan

Vanaf 31 maart start de gemeente met de herinrichting van de Staatsmanlaan. De werkzaamheden vinden in twee fasen plaats:

- **Fase 1:** Tussen 31 maart en 9 mei wordt ter plaatse van blok 7 (7 nieuwbouweengezinswoningen) een stuk van de Staatsmanlaan afgehaald. Dit stuk komt aan de overzijdeerbij. De Staatsmanlaan wordt dus een stuk verplaatst.

Dit betekent dat in deze periode de Staatsmanlaan voor alle doorgaand verkeer drie weken lang is afgesloten. Het verkeer wordt omgeleid via de Ministerlaan. De aanliggende woningen zijn wel per voet bereikbaar.

- **Fase 2:** In de periode van 16 juni tot 4 juli wordt het tweede deel van de Staatsmanlaan heringericht. Tijdens deze werkzaamheden is de Staatsmanlaan enkele dagen afgesloten voor alle doorgaand verkeer, vanwege het plaatsen van een plateau.

De gemeente streeft ernaar om alle werkzaamheden uiterlijk 18 juli af te ronden.

Ter voorbereiding op de herinrichting wordt deze week een aantal bomen gekapt. Voor de van Hallware, van Hogendorpware en de Kempneraerware zijn groenplannen opgesteld.

Direct omwonenden ontvangen van de gemeente nog meer informatie over deze afsluiting. De tekeningen van de werkzaamheden en de groenplannen vindt u op www.zwolle.nl

Spreekuur

Iedere **vrijdag** van **9.00 tot 9.30 uur** is er spreekuur in de bouwkeet op de parkeerplaats van de Staatsmanlaan voor het Friongebouw De Middelhorst. De ene week treft u een vertegenwoordiger van Ufkes, de andere week kunt u uw vraag stellen aan een medewerker van SWZ.

Vragen?

Heeft u vragen die gaan over de bouw, belt u dan met Bouwbedrijf Ufkes via ☎ (055) 578 84 41. Bewoners kunnen contact opnemen met Monique Leunge (dinsdag, woensdag en vrijdag) of met Marjolein Lacroix (maandag en donderdag). Mailen kan ook naar: ufkes@volkerwessels.com onder vermelding van 'Ittersumerlanden'.

Heeft u vragen die te maken hebben met uw woning of de directe woonomgeving, dan kunt u contact opnemen met SWZ en vragen naar onze wijkconsulent, Karin Vrugink. Zij is te bereiken via ☎ (038) 468 01 23, keuze 9 of via: info@swz.nl.

